

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN GÒ VẤP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 129/TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 10 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC KHÔNG CÓ NGƯỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ, TRẢ GIÁ HOẶC BÁN ĐẤU GIÁ KHÔNG THÀNH

Kính gửi: - Ông Nguyễn Trần Hoàng Phong;
- Bà Nguyễn Thị Bích Hường;
- Bà Lê Thị Thu Hà, bà Lê Thường Vân, bà Lê Thường Vi, bà Lê Thường Quân, ông Lê Long An.

Căn cứ khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 38/2022/HSST ngày 14/7/2022 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 768/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022; Số 2064/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023 và số 01/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ các quyết định sửa đổi, bổ sung số 774, 775/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/LKB-TS ngày 14/02/2022 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 44/2024/TB-VTA ngày 09/01/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo cho:

Người được thi hành án:

+ Bà Nguyễn Thị Bích Hường – địa chỉ: GM 02-03 Chung cư Golden Mansion, 119 Phổ Quang, phường 9, quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh.

+ Những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Lê Mạnh Thường (Gồm: Bà Lê Thị Thu Hà, sinh năm 1960; bà Lê Thường Vân, sinh năm 1978; bà Lê Thường Vi, sinh năm 1981; bà Lê Thường Quân, sinh năm 1987; ông Lê Long An, sinh năm 1998) - Cùng cư trú tại: A2.11.13 chung cư Hưng Ngân, khu phố 1, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

+ Ông Nguyễn Trần Hoàng Phong – địa chỉ: Căn hộ A14-09 Chung cư Dream Home, 148/21 đường số 59, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh;

Nội dung:

- Tài sản là Căn hộ A14-09 Chung cư Dream Home, 148/21 đường số 59, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh đưa ra bán đấu giá lần thứ 3, hết hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá.

- Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Trần Hoàng Phong; Bà Nguyễn Thị Bích Hường; Bà Lê Thị Thu Hà, bà Lê Thường Vân, bà Lê Thường Vi, bà Lê Thường Quân, ông Lê Long An biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Gò Vấp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh